

UMOWA KOMPLEKSOWA NR ..... /EE/UR/2025

o dostawę energii elektrycznej oraz jej przesył i dystrybucję do obiektów zajmowanych przez Firmę ..... przy ul. .... w Toruniu.

W dniu ..... 2025 r. pomiędzy **BORYSZEW GREEN ENERGY&GAS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Toruniu przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 73, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000225209 w Sądzie Rejonowym w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w całości opłacony – 1.500.000 PLN, będąca podatnikiem podatku VAT, NIP: 879-21-04-155, regon: 871172005, zwaną dalej „Dostawcą”, którego reprezentuje:

**Prezes Zarządu** - .....

a .....z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ..... w Sądzie Rejonowym w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, będąca podatnikiem podatku VAT NIP:....., Regon: ....., zwaną dalej „Odbiorcą”, którego reprezentuje:

**Prezes Zarządu** - .....

została zawarta umowa o następującej treści:

**I. Przesył i dystrybucja energii elektrycznej - ustalenia.**

**§ 1.**

Przesył i dystrybucja energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przez:

- ustawę z 10 kwietnia 1997 roku – Prawo Energetyczne (Dz.U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) i wydane na tej podstawie przepisy wykonawcze oraz na warunkach niniejszej umowy.

**§ 2.**

1. Usługa przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej służy jej dostarczeniu do obiektu ..... zlokalizowanego w Toruniu przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie 73.
2. Moc przyłączeniowa dla przyłącza wynosi: ..... kW
3. Odbiorca został zaliczony do ..... grupy przyłączeniowej.
4. Miejscem pomiaru dostarczanej energii elektrycznej jest licznik w rozdz. 0,4 kV .....
5. Numer PPE /Punkt Poboru Energii/ - **590 4865 000000XXX x.**
6. Odbiorca zamawia a Dostawca zobowiązuje się wykonać usługę przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej w ilościach zgodnie ze zgłoszonymi potrzebami w trybie określonym w II części tej umowy i warunkami technicznymi instalacji o mocy umownej ..... kW (z jednostronnym układem zasilania).
7. Moc umowną Odbiorca zamawia na cały rok kalendarzowy w terminie do 30 września roku poprzedzającego. Zgłoszenie korekty mocy powinno być dokonane co najmniej z jednomiesięcznym wyprzedzeniem. Zamówienie oraz zgłoszenie korekty winno być dokonane w formie pisemnej, zgodnie z ww. przepisami prawa.

8. W przypadku zmniejszenia mocy umownej, za zgodą Dostawcy, w trakcie roku obowiązywania taryfy, następuje z tego tytułu, zwiększenie składnika stałego stawki sieciowej o 10% dla całego okresu objętego korektą.

### § 3.

1. Miejscem dostarczania usługi przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej są zaciski kablowe w rozd. 0,4 kV .....
2. Granicę podziału eksploatacyjnego instalacji pomiędzy Dostawcą a Odbiorcą stanowią zaciski kablowe w rozd. 0,4 kV .....

### § 4.

Odbiorca jest zobowiązany:

- kontrolować energię bierną indukcyjną przy zachowaniu  $\text{tg } \varphi = 0,4$ , oraz energię bierną pojemnościową wysyłaną do Dostawcy.
- kontrolować i utrzymywać w należyтым stanie technicznym oraz eksploatować urządzenia i instalacje elektryczne należące do niego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- niezwłocznie usuwać usterki i awarie użytkowanej instalacji elektrycznej,
- wykonywać określone przepisami badania i pomiary instalacji elektrycznej,
- uzgadniać z Dostawcą zmiany w użytkowanych instalacjach elektrycznych,
- nie instalować rezerwowych źródeł zasilania bez pisemnej zgody Dostawcy,
- opłaty za usługę przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej dokonywać w terminie płatności podanym na fakturze.

### § 5.

Dostawca jest zobowiązany:

- dostarczać zakupioną energię elektryczną do obiektu na warunkach tej umowy,
- powiadomić każdorazowo Odbiorcę o planowanych przerwach w świadczeniu usługi przesyłu i dystrybucji co najmniej z pięciodniowym wyprzedzeniem.
- wznowić bezzwłocznie dostarczanie energii elektrycznej wstrzymanej z powodów o których mowa w § 6. pkt.1.5, jeżeli ustaną przyczyny uzasadniające wstrzymanie jej dostarczania,
- zapewnić możliwość kontroli urządzeń pomiarowych przez upoważnionego pracownika Odbiorcy o każdej porze doby z wyjątkiem czasu, w którym zakład pracy Dostawcy nie jest czynny.

### § 6.

1. Dostawca zastrzega sobie możliwość ograniczenia lub wstrzymania dostawy energii elektrycznej w przypadkach:
  - 1.1. planowanych prac remontowych w sieci elektroenergetycznej (po uzgodnieniu terminu i czasu trwania z Odbiorcą),
  - 1.2. sytuacji awaryjnych na czas usunięcia awarii,
  - 1.3. wystąpienia rażących nieprawidłowości w eksploatacji instalacji u Odbiorcy,
  - 1.4. pobierania energii elektrycznej niezgodnie z warunkami ustalonymi w umowie.
  - 1.5. zwłoki z opłatami za usługi przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej powyżej 30 dni od upływu terminu płatności podanego na fakturze, pomimo uprzedniego powiadomienia na

- piśmie o zamiarze wstrzymania i wyznaczenia dodatkowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności,
2. Dostawca informuje, że Prosument zostanie objęty automatyką SCO (Samoczynne Częstotliwościowe Odciążenie) zgodnie z Rozporządzenia Komisji (UE) 2017/2196 z dnia 24 listopada 2017 roku.
  3. Odbiorca zostanie objęty planem wyłączeń awaryjnych sieciowych i/lub bilansowych zgodnie z obowiązującym prawem energetycznym (m.in. rozporządzenia Komisji (UE) 2017/1485 z dnia 2 sierpnia 2017 r. ustanawiającym wytyczne dotyczące pracy systemu przesyłowego energii elektrycznej - Dz. Urz. UE L 220 z 25 sierpnia 2017 r., s. 1, ze zm. oraz rozporządzenia Komisji (UE) 2017/2196 z dnia 24 listopada 2017 r. ustanawiające kodeks sieci dotyczący stanu zagrożenia i stanu odbudowy systemów elektroenergetycznych -Dz. Urz. UE L 312 z 28 listopada 2017 r.), w tym zgodnie z postanowieniami IRiESD (decyzja OSP lub OSD Energa-Operator).
  4. Za skutki spowodowane wyłączeniami o których mowa w ust.1, ust 2 oraz ust. 3 Dostawca nie ponosi odpowiedzialności.

## § 7.

Odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy rozstrzygana będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 1 oraz postanowieniami niniejszej umowy.

## § 8.

Standardy jakościowe obsługi odbiorców przyjmuje się zgodnie z przepisami o których mowa w § 1. dla napięcia znamionowego 400/231V.

## § 9.

1. Ilość przesłanej energii elektrycznej oraz wielkość pobranej mocy do Odbiorcy określana będzie na podstawie układu pomiarowo-rozliczeniowego, a w przypadku jego uszkodzenia ilość energii ustalać się będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 1.
2. Dokonywanie pomiaru i kontroli parametrów energii elektrycznej oraz sprawdzanie dokładności wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego odbywać się będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 1.

## § 10.

1. Zgodnie z obowiązującą taryfą Odbiorca będzie rozliczany w grupie taryfowej **C-21**.
2. Grupa taryfowa C-21 zawiera następujące składniki:
  - 2.1. Przesyłanie i dystrybucja:
    - składnik jakościowy stawki systemowej – **0,03212 zł/kWh**
    - składnik zmienny stawki sieciowej – **0,1768 zł/kWh**
    - składnik stały stawki sieciowej – **24,00 zł/kW/miesiąc**
    - opłata końcowa (przejściowa –KDT) – **0,08 zł/kW/miesiąc**
    - opłata kogeneracyjna – **3,00 zł/MWh**
    - opłata OZE - **3,50 zł/MWh**
    - opłata mocowa – **141,20 zł/MWh**
    - stawka opłaty abonamentowej – **6,00 zł/miesiąc**
3. Rozliczeniu podlega także energia bierna:

- a) indukcyjna, określona jako ponadoptymalny pobór ponad ilość odpowiadającą wartości optymalnego współczynnika  $\text{tg } \varphi = 0,4$ .
- b) pojemnościowa, określona jako ilość kVArh wprowadzonych do sieci Dostawcy Rozliczenie odbywać się będzie oddzielnie dla każdego miejsca zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego zgodnie z postanowieniami aktualnie obowiązującej Taryfy Dostawcy.
4. Powyższe stawki nie zawierają podatku od towarów i usług.
5. Zmiana grupy taryfowej może być dokonana na pisemny wniosek Odbiorcy na zasadach określonych w taryfie.

## § 11.

1. Odbiorca uiszcza opłatę za usługę przesyłu energii elektrycznej należną Dostawcy a wynikającą z umowy zgodnie ze stawkami zawartymi w taryfie dla dystrybucji energii elektrycznej.
2. Taryfa Dostawcy podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz jest ogłaszana w biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki. Zmiany cen i opłat wynikające ze zmiany Taryfy nie stanowią zmiany umowy. Nowa Taryfa Dostawcy wchodzi w życie w terminie określonym przez Dostawcę w granicach przewidzianych w Ustawie – Prawo energetyczne.
3. Dostawca informuje o terminie wejścia w życie taryfy nie później jednak niż 7 dni przed tą datą, na stronie internetowej [www.elana-energetyka.pl](http://www.elana-energetyka.pl). Informacja o zmianach, o których mowa w ust. 2 zostanie dostarczona Odbiorcy w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia zmiany.
4. Zmiany obowiązującej Taryfy Dostawcy nie wymagają zmiany Umowy.
5. W przypadku, gdy ustaje obowiązywanie Taryfy Dostawcy na skutek nie zatwierdzenia Taryfy Dostawcy przez uprawniony organ państwowy, Strony ustalają, że stawki opłat za świadczone usługi dystrybucji będą takie same jak w dotychczas obowiązującej Taryfie Dostawcy.
6. Zastosowanie bonifikat oraz ustalenie opłat dodatkowych i kar będzie dokonywane wg zasad zawartych w przepisach o których mowa w § 1. i w taryfie dla energii elektrycznej.
7. Odbiorca będzie uiszczał opłaty przelewem na podstawie oryginału faktury wystawianej przez Dostawcę po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, w terminie 14 dni od wystawienia faktury.
8. Za zwłokę w opłatach o których mowa w ust.1. Dostawca naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
9. Odbiorca oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur i upoważnia Dostawcę do wystawiania faktur bez podpisu Odbiorcy.
10. Faktura doręczana na adres: .....

## § 12.

1. Do uzgodnień merytorycznych ze strony Odbiorcy upoważniony jest:  
..... tel: +48 ....., e-mail: .....
2. Bieżących uzgodnień dotyczących dostawy energii elektrycznej Odbiorca będzie dokonywał z Dyspozytorem ruchu elektrycznego tel. 0-56-656-2336.

## **II. Sprzedaż energii elektrycznej - ustalenia.**

### **§ 13.**

Dostarczanie energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przez:

- ustawę z 10 kwietnia 1997 roku – Prawo Energetyczne (Dz.U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) i wydane na tej podstawie przepisy wykonawcze oraz na warunkach niniejszej umowy.

### **§ 14.**

1. Energia elektryczna będzie dostarczana do obiektu opisanego w § 2 i § 3 tej umowy.
2. Odbiorca zamawia a Dostawca zobowiązuje się dostarczyć energię elektryczną w ilościach zgodnie z potrzebami i warunkami technicznymi instalacji.

### **§ 15.**

Odbiorca jest zobowiązany:

- kontrolować i utrzymywać w należyтым stanie technicznym oraz eksploatować urządzenia i instalacje elektryczne należące do niego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- niezwłocznie usuwać usterki i awarie użytkowanej instalacji elektrycznej,
- wykonywać określone przepisami badania i pomiary instalacji elektrycznej,
- uzgadniać z Dostawcą zmiany w użytkowanych instalacjach elektrycznych,
- nie instalować rezerwowych źródeł zasilania bez pisemnej zgody Dostawcy,
- opłaty za zużywaną energię elektryczną dokonywać w terminie płatności podanym na fakturze.

### **§ 16.**

Dostawca jest zobowiązany:

- dostarczać energię elektryczną z zastrzeżeniem warunków o których mowa w niniejszej umowie,
- powiadomić każdorazowo Odbiorcę o planowanym remoncie sieci elektroenergetycznej co najmniej z pięciodniowym wyprzedzeniem.
- wznowić bezzwłocznie dostarczanie energii elektrycznej wstrzymanej z powodów o których mowa w § 17. pkt.1.5, jeżeli ustaną przyczyny uzasadniające wstrzymanie jej dostarczania,
- zapewnić możliwość kontroli urządzeń pomiarowych przez upoważnionego pracownika Odbiorcy o każdej porze doby z wyjątkiem czasu, w którym zakład pracy Dostawcy nie jest czynny.

### **§ 17.**

1. Dostawca zastrzega sobie możliwość ograniczenia lub wstrzymania dostawy energii elektrycznej w przypadkach:
  - 1.1. planowanych prac remontowych w sieci elektroenergetycznej (po uzgodnieniu terminu i czasu trwania z Odbiorcą),
  - 1.2. sytuacji awaryjnych na czas usunięcia awarii,
  - 1.3. wystąpienia rażących nieprawidłowości w eksploatacji instalacji u Odbiorcy,
  - 1.4. pobierania energii elektrycznej niezgodnie z warunkami ustalonymi w umowie.

- 1.5. zwłoki z opłatami za sprzedaną energię elektryczną powyżej 30 dni od upływu terminu płatności podanego na fakturze pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wstrzymania i wyznaczenia dodatkowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
2. Dostawca informuje, że Odbiorca zostanie objęty automatyką SCO (Samoczynne Częstotliwościowe Odciążenie) zgodnie z Rozporządzenia Komisji (UE) 2017/2196 z dnia 24 listopada 2017 roku.
3. Odbiorca zostanie objęty planem wyłączeń awaryjnych sieciowych i/lub bilansowych zgodnie z obowiązującym prawem energetycznym (m.in. rozporządzenia Komisji (UE) 2017/1485 z dnia 2 sierpnia 2017 r. ustanawiającym wytyczne dotyczące pracy systemu przesyłowego energii elektrycznej - Dz. Urz. UE L 220 z 25 sierpnia 2017 r., s. 1, ze zm. oraz rozporządzenia Komisji (UE) 2017/2196 z dnia 24 listopada 2017 r. ustanawiające kodeks sieci dotyczący stanu zagrożenia i stanu odbudowy systemów elektroenergetycznych -Dz. Urz. UE L 312 z 28 listopada 2017 r.), w tym zgodnie z postanowieniami IRiESD (decyzja OSP lub OSD Energa-Operator).
4. Za skutki spowodowane wyłączeniami o których mowa w ust.1, ust 2 oraz ust. 3 Dostawca nie ponosi odpowiedzialności.

#### § 18.

Odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy rozstrzygana będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 13 oraz postanowieniami niniejszej umowy.

#### § 19.

Standardy jakościowe obsługi odbiorców przyjmuje się zgodnie z przepisami o których mowa w § 13. dla napięcia znamionowego 400/231 V.

#### § 20.

1. Ilość energii elektrycznej oraz wielkość mocy dostarczonej do Odbiorcy określana będzie na podstawie układu pomiarowo-rozliczeniowego, a w przypadku jego uszkodzenia ilość energii ustalać się będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 13.
2. Dokonywanie pomiaru i kontroli parametrów energii elektrycznej oraz sprawdzanie dokładności wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego odbywać się będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 13.

#### § 21.

1. Zgodnie z obowiązującym cennikiem Odbiorca będzie rozliczany w grupie taryfowej **C-21**.
2. Cennik dla grupy taryfowej C-21 zawiera następujące składniki:
  - 2.1. Obrót :
    - cena za energię elektryczną czynną całodobową
  3. Stawki w cenniku nie zawierają podatku od towarów i usług.
  4. Zmiana grupy taryfowej może być dokonana na pisemny wniosek Odbiorcy na zasadach określonych w taryfie.

## § 22.

1. Odbiorca uiszcza opłatę należną Dostawcy a wynikającą z umowy zgodnie ze stawkami dla grupy taryfowej określonej w § 21 niniejszej umowy.
2. Ceny stosowane w rozliczeniach sprzedaży energii elektrycznej zamieszczone są w Cennikach ustalanych przez Dostawcę. Cenniki nie podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
3. Dostawca informuje o terminie wejścia w życie cennika nie później jednak niż 7 dni przed tą datą, na stronie internetowej [www.elana-energetyka.pl](http://www.elana-energetyka.pl). Informacja o zmianach, o których mowa zostanie dostarczona Odbiorcy w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia zmiany.
4. Nowe Cenniki stają się obowiązujące w wyznaczonej w publikacji dacie wejścia ich w życie, chyba że Odbiorca w ciągu 7 dni od daty opublikowania nowego Cennika wypowie umowę z zachowaniem dotychczasowego okresu wypowiedzenia.
5. Odbiorca będzie uiszczał opłaty przelewem na podstawie oryginału faktury wystawianej przez Dostawcę po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, w terminie 14 dni od wystawienia faktury.
6. Faktura doręczana na adres: .....
7. Za zwłokę w opłatach o których mowa w ust.1. Dostawca naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
8. Odbiorca oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur i upoważnia dostawcę do wystawiania faktur bez podpisu Odbiorcy.
9. Strony uzgodniły zasadę wystawiania jednej faktury za dostarczoną energię elektryczną oraz jej przesył i dystrybucję.
10. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „RODO”, wszelkie informacje o przetwarzaniu danych osobowych zawarte są w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy stanowiącym integralną jej część.
11. Rodzaj działalności Odbiorcy dla potrzeb CSIRE CK0178.

### *III. Ustalenia końcowe.*

## § 23.

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas nieograniczony z mocą obowiązującą od dnia .....**2025** roku.
2. Strony ustaliły możliwość rozwiązania umowy za jednomiesięcznym wypowiedzeniem liczoną na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Bez uszczerbku dla dalej idących praw podanych umową lub ustawą Prawo Energetyczne, Dostawca jest uprawniony do rozwiązania umowy bez ponoszenia kosztów i odszkodowań ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - a) braku współdziałania Odbiorcy z Dostawcą koniecznego dla realizacji przedmiotu umowy przez Dostawcę,
  - b) wystąpienia niemożliwości realizacji przedmiotu umowy leżącej po stronie Odbiorcy,

- c) wstrzymania usługi przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej lub sprzedaży energii elektrycznej do Odbiorcy z przyczyn leżących po stronie Odbiorcy przez okres powyżej 30 dni;
  - d) zwłoki z opłatami za usługi przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej lub za sprzedaną energię elektryczną powyżej 30 dni od upływu terminu płatności podanego na fakturze, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
4. W przypadku utraty przez Odbiorcę prawnego tytułu do zajmowanych nieruchomości lub ich części niniejsza umowa wygasa w tym samym terminie odpowiednio.
  5. Dostawca i Odbiorca są zobowiązani do informowania się wzajemnie o wszelkich zmianach organizacyjnych i materialnych, które mają znaczenie dla niniejszej umowy.
  6. W przypadku braku pisemnej informacji, o których mowa w § 23 pkt 4. i 5. Odbiorca będzie ponosił koszty stałe wynikające z taryfy.

#### § 24.

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają dla swojej ważności obustronnie podpisanego aneksu za wyjątkiem zmian wprowadzonych zgodnie z § 11. ust. 2 i § 22. ust. 3 tej umowy.
2. Gdyby którykolwiek z zapisów Umowy okazał się nieważny, bezskuteczny lub sprzeczny z Ustawą, Umowa pozostaje w mocy w dalszej części, a miejsce nieważnego, bezskutecznego lub sprzecznego z Ustawą zapisu zastosowanie znajdzie najbardziej zbliżony zapis Umowy, a w braku takowego - obowiązujący przepis Ustawy, a w braku takowego - obowiązujący przepis prawa.
3. W sprawach nie uregulowanych umową obowiązują przepisy ustawy Prawo Energetyczne oraz rozporządzenia wykonawcze do tejże ustawy oraz Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć na gruncie niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez polski właściwy rzeczowo sąd powszechny w Toruniu.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**DOSTAWCA :**

**ODBIORCA :**