

**UMOWA KOMPLEKSOWA NR 00/EE/UR/2022**

o dostawę energii elektrycznej oraz jej przesył i dystrybucję do obiektów zajmowanych przez Firmę „.....” przy ul. .... w Toruniu.

W dniu ..... 2022 r. pomiędzy „**Elana-Energetyka**” Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 73, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000225209 w Sądzie Rejonowym w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w całości opłacony – 1.500.000 PLN, będąca podatnikiem podatku VAT, NIP: 879-21-04-155, regon: 871172005, zwaną dalej „**Dostawcą**”, którego reprezentuje:

**Prezes Zarządu** – .....

a

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

zwaną dalej „**Odbiorcą**”, którego reprezentuje:

1. ....
2. ....

została zawarta umowa o następującej treści:

***I. Przesył i dystrybucja energii elektrycznej - ustalenia.*****§ 1.**

Przesył i dystrybucja energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przez:

- ustawę z 10 kwietnia 1997 roku – Prawo Energetyczne (Dz.U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) i wydane na tej podstawie przepisy wykonawcze oraz na warunkach niniejszej umowy.

**§ 2.**

1. Usługa przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej służy jej dostarczeniu do obiektu zlokalizowanego w Toruniu przy ulicy .....
2. Odbiorca został zaliczony do ..... grupy przyłączeniowej.
3. Miejscem pomiaru dostarczanej energii elektrycznej jest licznik w .....
4. Odbiorca zamawia a Dostawca zobowiązuje się wykonać usługę przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej w ilościach zgodnie ze zgłoszonymi potrzebami w trybie określonym w II części tej umowy i warunkami technicznymi instalacji o mocy umownej .....kW (z ..... lub jednostronnym układem zasilania).
5. Moc umowną Odbiorca zamawia na cały rok kalendarzowy w terminie do 31 października roku poprzedzającego. Zgłoszenie korekty mocy powinno być dokonane co najmniej

z jednomiesięcznym wyprzedzeniem. Zamówienie oraz zgłoszenie korekty winno być dokonane w formie pisemnej, zgodnie z ww. przepisami prawa.

6. W przypadku zmniejszenia mocy umownej, za zgodą Dostawcy, w trakcie roku obowiązywania taryfy, następuje z tego tytułu, zwiększenie składnika stałego stawki sieciowej o 10% dla całego okresu objętego korektą.

### § 3.

1. Miejscem dostarczania usługi przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej są .....(zaciski kablowe licznika).
2. Granicę podziału eksploatacyjnego instalacji pomiędzy Dostawcą a Odbiorcą stanowią .....(zaciski kablowe licznika).

### § 4.

Odbiorca jest zobowiązany:

- kontrolować energię bierną indukcyjną przy zachowaniu  $\text{tg } \varphi = 0,4$ , oraz energię bierną pojemnościową wysyłaną do Dostawcy.
- kontrolować i utrzymywać w należyтым stanie technicznym oraz eksploatować urządzenia i instalacje elektryczne należące do niego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- niezwłocznie usuwać usterki i awarie użytkowanej instalacji elektrycznej,
- wykonywać określone przepisami badania i pomiary instalacji elektrycznej,
- uzgadniać z Dostawcą zmiany w użytkowanych instalacjach elektrycznych,
- nie instalować rezerwowych źródeł zasilania bez pisemnej zgody Dostawcy,
- opłaty za usługę przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej dokonywać w terminie płatności podanym na fakturze.

### § 5.

Dostawca jest zobowiązany:

- dostarczać zakupioną energię elektryczną do obiektu na warunkach tej umowy,
- powiadomić każdorazowo Odbiorcę o planowanych przerwach w świadczeniu usługi przesyłu i dystrybucji co najmniej z pięciodniowym wyprzedzeniem.
- wznowić bezzwłocznie dostarczanie energii elektrycznej wstrzymanej z powodów o których mowa w § 6. pkt.1.5, jeżeli ustaną przyczyny uzasadniające wstrzymanie jej dostarczania,
- zapewnić możliwość kontroli urządzeń pomiarowych przez upoważnionego pracownika Odbiorcy o każdej porze doby z wyjątkiem czasu, w którym zakład pracy Dostawcy nie jest czynny.

### § 6.

1. Dostawca zastrzega sobie możliwość ograniczenia lub wstrzymania dostawy energii elektrycznej w przypadkach:
  - 1.1. planowanych prac remontowych w sieci elektroenergetycznej (po uzgodnieniu terminu i czasu trwania z Odbiorcą),
  - 1.2. sytuacji awaryjnych na czas usunięcia awarii,
  - 1.3. wystąpienia rażących nieprawidłowości w eksploatacji instalacji u Odbiorcy,
  - 1.4. pobierania energii elektrycznej niezgodnie z warunkami ustalonymi w umowie.
  - 1.5. zwłoki z opłatami za zużytą energię elektryczną powyżej 30 dni od upływu terminu płatności podanego na fakturze, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o

- zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności,
2. Dostawca informuje, że Odbiorca zostanie objęty automatyką SCO (Samoczynne Częstotliwościowe Odciążenie) zgodnie z Rozporządzenia Komisji (UE) 2017/2196 z dnia 24 listopada 2017 roku.
  3. Za skutki spowodowane wyłączeniami o których mowa w ust.1 i 2. Dostawca nie ponosi odpowiedzialności.

## § 7.

Odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy rozstrzygana będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 1 oraz postanowieniami niniejszej umowy.

## § 8.

Standardy jakościowe obsługi odbiorców przyjmuje się zgodnie z przepisami o których mowa w § 1. dla napięcia znamionowego ..... V.

## § 9.

1. Ilość przesłanej energii elektrycznej oraz wielkość pobranej mocy do Odbiorcy określana będzie na podstawie układu pomiarowo-rozliczeniowego, a w przypadku jego uszkodzenia ilość energii ustalać się będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 1.
2. Dokonywanie pomiaru i kontroli parametrów energii elektrycznej oraz sprawdzanie dokładności wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego odbywać się będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 1.

## § 10.

1. Zgodnie z obowiązującą taryfą Odbiorca będzie rozliczany w grupie taryfowej **C-11**.
2. Grupa taryfowa C-11 zawiera następujące składniki:
  - 2.1. Przesyłanie i dystrybucja:
    - składnik jakościowy stawki systemowej – **0,0133 zł/kWh**
    - składnik zmienny stawki sieciowej – **0,2250 zł/kWh**
    - składnik stały stawki sieciowej – **6,36 zł/kW/miesiąc**
    - opłata końcowa (przejściowa –KDT) – **0,08 zł/kW/miesiąc**
    - opłata kogeneracyjna – **4,06 zł/MWh**
    - opłata OZE - **0,90 zł/MWh**
    - opłata mocowa – **102,60 zł/MWh**
    - stawka opłaty abonamentowej – **3,50 zł/miesiąc**
3. Rozliczeniu podlega także energia bierna:
  - a) indukcyjna, określona jako ponadoptymalny pobór ponad ilość odpowiadającą wartości optymalnego współczynnika  **$\text{tg } \varphi = 0,4$** .
  - b) pojemnościowa, określona jako ilość kVArh wprowadzonych do sieci Dostawcy  
Rozliczenie odbywać się będzie oddzielnie dla każdego miejsca zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego zgodnie z postanowieniami aktualnie obowiązującej Taryfy Dostawcy.
4. Powyższe stawki nie zawierają podatku od towarów i usług.
5. Zmiana grupy taryfowej może być dokonana na pisemny wniosek Odbiorcy na zasadach określonych w taryfie.

6. W przypadku przekroczenia mocy umownej zamówionej przez Odbiorcę w dwóch kolejnych miesiącach Dostawca ma prawo do podwyższenia tej mocy, natomiast w przypadku przekroczenia mocy umownej 40 kW w dwóch kolejnych miesiącach, Dostawca ma prawo zmiany na taryfę C2X (do technicznie możliwych wartości). Dostosowanie przyłącza do rzeczywistych potrzeb Odbiorcy następuje na ponowny jego pisemny wniosek.

## § 11.

1. Odbiorca uiszcza opłatę za usługę przesyłu energii elektrycznej należną Dostawcy a wynikającą z umowy zgodnie ze stawkami zawartymi w taryfie dla dystrybucji energii elektrycznej.
2. Taryfa Dostawcy podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz jest ogłaszana w biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki. Zmiany cen i opłat wynikające ze zmiany Taryfy nie stanowią zmiany umowy. Nowa Taryfa Dostawcy wchodzi w życie w terminie określonym przez Dostawcę w granicach przewidzianych w Ustawie – Prawo energetyczne.
3. Dostawca informuje o terminie wejścia w życie taryfy nie później jednak niż 7 dni przed tą datą, na stronie internetowej [www.elana-energetyka.pl](http://www.elana-energetyka.pl). Informacja o zmianach, o których mowa w ust. 2 zostanie dostarczona Odbiorcy w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia zmiany.
4. Zmiany obowiązującej Taryfy Dostawcy nie wymagają zmiany Umowy.
5. W przypadku, gdy ustaje obowiązywanie Taryfy Dostawcy na skutek nie zatwierdzenia Taryfy Dostawcy przez uprawniony organ państwowy, Strony ustalają, że stawki opłat za świadczone usługi dystrybucji będą takie same jak w dotychczas obowiązującej Taryfie Dostawcy.
6. Zastosowanie bonifikat oraz ustalenie opłat dodatkowych i kar będzie dokonywane wg zasad zawartych w przepisach o których mowa w § 1. i w taryfie dla energii elektrycznej.
7. Odbiorca będzie uiszczał opłaty przelewem na podstawie oryginału faktury wystawianej przez Dostawcę po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, w terminie 14 dni od wystawienia faktury.
8. Za zwłokę w opłatach o których mowa w ust.1. Dostawca naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
9. Odbiorca oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur i upoważnia Dostawcę do wystawiania faktur bez podpisu Odbiorcy.
10. Odbiorca oświadcza, że w przypadku wysokości opłat, o których mowa w ust.1.(licząc w roku kalendarzowym) dwukrotnie przewyższających wysokość kapitału zakładowego zgodnie z przepisem Art.230 Ustawy Kodeks Spółek Handlowych, niezwłocznie przekaże Dostawcy wymaganą uchwałę wspólników albo umowę Spółki.

## § 12.

1. Do uzgodnień merytorycznych ze strony Odbiorcy upoważniony jest:
2. ....tel:.....e-mail: .....
3. Bieżących uzgodnień dotyczących dostawy energii elektrycznej Odbiorca będzie dokonywał z Dyspozytorem ruchu elektrycznego tel. 0-56-656-2336.

## **II. Sprzedaż energii elektrycznej - ustalenia.**

### **§ 13.**

Dostarczanie energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przez:

- ustawę z 10 kwietnia 1997 roku – Prawo Energetyczne (Dz.U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) i wydane na tej podstawie przepisy wykonawcze oraz na warunkach niniejszej umowy.

### **§ 14.**

1. Energia elektryczna będzie dostarczana do obiektu opisanego w § 2 i § 3 tej umowy.
2. Odbiorca zamawia a Dostawca zobowiązuje się dostarczyć energię elektryczną w ilościach zgodnie z potrzebami i warunkami technicznymi instalacji.

### **§ 15.**

Odbiorca jest zobowiązany:

- kontrolować i utrzymywać w należytym stanie technicznym oraz eksploatować urządzenia i instalacje elektryczne należące do niego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- niezwłocznie usuwać usterki i awarie użytkowanej instalacji elektrycznej,
- wykonywać określone przepisami badania i pomiary instalacji elektrycznej,
- uzgadniać z Dostawcą zmiany w użytkowanych instalacjach elektrycznych,
- nie instalować rezerwowych źródeł zasilania bez pisemnej zgody Dostawcy,
- opłaty za zużywaną energię elektryczną dokonywać w terminie płatności podanym na fakturze.

### **§ 16.**

Dostawca jest zobowiązany:

- dostarczać energię elektryczną z zastrzeżeniem warunków o których mowa w niniejszej umowie,
- powiadomić każdorazowo Odbiorcę o planowanym remoncie sieci elektroenergetycznej co najmniej z pięciodniowym wyprzedzeniem.
- wznowić bezzwłocznie dostarczanie energii elektrycznej wstrzymanej z powodów o których mowa w § 17. pkt.1.5, jeżeli ustaną przyczyny uzasadniające wstrzymanie jej dostarczania,
- zapewnić możliwość kontroli urządzeń pomiarowych przez upoważnionego pracownika Odbiorcy o każdej porze doby z wyjątkiem czasu, w którym zakład pracy Dostawcy nie jest czynny.

### **§ 17.**

1. Dostawca zastrzega sobie możliwość ograniczenia lub wstrzymania dostawy energii elektrycznej w przypadkach:
  - 1.1. planowanych prac remontowych w sieci elektroenergetycznej (po uzgodnieniu terminu i czasu trwania z Odbiorcą),
  - 1.2. sytuacji awaryjnych na czas usunięcia awarii,
  - 1.3. wystąpienia rażących nieprawidłowości w eksploatacji instalacji u Odbiorcy,
  - 1.4. pobierania energii elektrycznej niezgodnie z warunkami ustalonymi w umowie.
  - 1.5. zwłoki z opłatami za użytą energię elektryczną powyżej 30 dni od upływu terminu płatności podanego na fakturze pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze

- wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
2. Dostawca informuje, że Odbiorca zostanie objęty automatyką SCO (Samoczynne Częstotliwościowe Odciążenie) zgodnie z Rozporządzenia Komisji (UE) 2017/2196 z dnia 24 listopada 2017 roku.
  3. Za skutki spowodowane wyłączeniami o których mowa w ust.1 i 2. Dostawca nie ponosi odpowiedzialności.

### § 18.

Odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy rozstrzygana będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 13 oraz postanowieniami niniejszej umowy.

### § 19.

Standardy jakościowe obsługi odbiorców przyjmuje się zgodnie z przepisami o których mowa w § 13. dla napięcia znamionowego ..... V.

### § 20.

1. Ilość energii elektrycznej oraz wielkość mocy dostarczonej do Odbiorcy określana będzie na podstawie układu pomiarowo-rozliczeniowego, a w przypadku jego uszkodzenia ilość energii ustalać się będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 13.
2. Dokonywanie pomiaru i kontroli parametrów energii elektrycznej oraz sprawdzanie dokładności wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego odbywać się będzie zgodnie z przepisami o których mowa w § 13.

### § 21.

1. Zgodnie z obowiązującym cennikiem Odbiorca będzie rozliczany w grupie taryfowej **C-11**.
2. Cennik dla grupy taryfowej C-11 zawiera następujące składniki:
  - 2.1. Obrót :
    - cena za energię elektryczną czynną całodobową
  3. Stawki w cenniku nie zawierają podatku od towarów i usług.
  4. Zmiana grupy taryfowej może być dokonana na pisemny wniosek Odbiorcy na zasadach określonych w taryfie.

### § 22.

1. Odbiorca uiszcza opłatę należną Dostawcy a wynikającą z umowy zgodnie ze stawkami dla grupy taryfowej określonej w § 21 niniejszej umowy.
2. Ceny stosowane w rozliczeniach sprzedaży energii elektrycznej zamieszczane są w Cennikach ustalanych przez Elana – Energetyka Sp. z o.o. Cenniki nie podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
3. Dostawca informuje o terminie wejścia w życie cennika nie później jednak niż 7 dni przed tą datą, na stronie internetowej [www.elana-energetyka.pl](http://www.elana-energetyka.pl). Informacja o zmianach, o których mowa zostanie dostarczona Odbiorcy w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia zmiany.

4. Nowe Cenniki stają się obowiązujące w wyznaczonej w publikacji dacie wejścia ich w życie, chyba że Odbiorca w ciągu 7 dni od daty opublikowania nowego Cennika wypowie umowę z zachowaniem dotychczasowego okresu wypowiedzenia.
5. Odbiorca będzie uiszczał opłaty przelewem na podstawie oryginału faktury wystawianej przez Dostawcę po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, w terminie 14 dni od wystawienia faktury.
6. Za zwłokę w opłatach o których mowa w ust.1. Dostawca naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
7. Odbiorca oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur i upoważnia dostawcę do wystawiania faktur bez podpisu Odbiorcy.
8. Odbiorca oświadcza, że w przypadku wysokości opłat, o których mowa w ust.1.(licząc w roku kalendarzowym) dwukrotnie przewyższających wysokość kapitału zakładowego zgodnie z przepisem Art.230 Ustawy Kodeks Spółek Handlowych, niezwłocznie przekaże Dostawcy wymaganą uchwałę wspólników albo umowę Spółki.
9. Strony uzgodniły zasadę wystawiania jednej faktury za dostarczoną energię elektryczną oraz jej przesył i dystrybucję.
10. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „RODO”, wszelkie informacje o przetwarzaniu danych osobowych zawarte są w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy stanowiącym integralną jej część.

### ***III. Ustalenia końcowe.***

#### **§ 23.**

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas nieograniczony z mocą obowiązującą od dnia .....**2022** roku.
2. Strony ustaliły możliwość rozwiązania umowy za jednomiesięcznym wypowiedzeniem liczoną na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W przypadku utraty przez Odbiorcę prawnego tytułu do zajmowanych nieruchomości lub ich części niniejsza umowa wygasa w tym samym terminie odpowiednio.
4. W przypadku zamiaru skorzystania z prawa do przesyłu (zasada TPA) Odbiorca zaliczony do III grupy przyłączeniowej, na własny koszt dostosuje istniejące układy pomiarowe zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 4.05.2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. z 2007 r. Nr 93, poz. 623), Dostawca deklaruje ścisłą współpracę w ustaleniach technicznych oraz partycypację w kosztach o ile będzie to wynikało z wydanych warunków technicznych przyłączenia lub umowy przyłączeniowej zawartej z Odbiorcą.
5. Dostawca i Odbiorca są zobowiązani do informowania się wzajemnie o wszelkich zmianach organizacyjnych i materialnych, które mają znaczenie dla niniejszej umowy.
6. W przypadku braku pisemnej informacji, o których mowa w § 23 pkt 3. i 5. Odbiorca będzie ponosił koszty stałe wynikające z taryfy.
7. Traci moc dotychczasowa umowa nr .....z dnia ..... roku o dostarczanie i przesył energii elektrycznej.

**§ 24.**

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają dla swojej ważności obustronnie podpisanego aneksu za wyjątkiem zmian wprowadzonych zgodnie z § 11. ust. 2 i § 22. ust. 3 tej umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory w związku z warunkami umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo sąd w Toruniu.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**DOSTAWCA :****ODBIORCA :**